

## Zápis

### z jednání představenstva BD Branická, konaného dne 10. 11. 2025

- přítomni: J. Kluzová, J. Horňáková, K. Antonínová, P. Jonáš, T. Hrdinka, Z. Holeček
- za Kontrolní komisi: J. Turinek
- omluven: O. Miklošín

Na jednání představenstva BD Branická byly projednány následující body:

- 1) K **1. lednu 2026 je vypovězena smlouva na SIPO**, a to z důvodu zvýšení souvisejících poplatků. Všichni, kterých se to týká, budou na tuto skutečnost upozorněni a **budou si muset zařídit placení služeb spojených s nájmem bytu trvalým příkazem z účtu.**
- 2) Řešení **výměny vnitřních dveří do obou domů**: představenstvo BD posoudilo nabídky několika firem na výměnu či repasi těchto dveří, osloveno bylo celkem 7 firem; představenstvo BD se zatím kloní k zachování dřevěného provedení. Dále představenstvo BD probralo možnost montáže elektrické asistence otevírání vnějších vchodových dveří. Podané nabídky budou představenstvem BD ještě dále posuzovány a rozhodnutí bude učiněno do konce tohoto roku.
- 3) **Úklid** obou bytových domů: na základě nově uzavřené smlouvy zahájil svoji činnost nový dodavatel této služby, a to **s účinností od 1. 11. 2025.**
- 4) **Osvětlení před vchodovými dveřmi horního domu**: bude vyřešeno smluvní firmou v nejbližších týdnech, a to tak, že dojde k instalaci senzoru na intenzitu světla, přičemž se při setmění osvětlení automaticky rozsvítí a bude osvětlovat vstup do domu cca do půlnoci a nad ránem do rozednění. Podle toho, jak se osvětlení v horním domě osvědčí, bude domluvena obdobná instalace u dolního domu.
- 5) Příští schůze Představenstva BD se uskuteční 8. prosince 2025

zapsal: Z. Holeček

ověřili: J. Kluzová, T. Hrdinka